1-комн. кв.

22 ноября, 23:10

Краснодарский край, Новороссийск, район Южный, просп. Дзержинского, 244к9

Метро:

8 990 000 ₽ возможна ипотека

192 506 ₽ за м²



Общая информация:

Этаж:	5 / 17
Тип дома:	вторичка, монолитный
Тип продажи:	свободная
Общая площадь:	46.7 м²
Площадь комнат:	18 м²
Жилая площадь:	18.0 м²
Площадь кухни:	12.0 м²
Санузел:	1 совм.
Балкон:	1 балк.
Лифт:	2 пасс.
Вид из окна:	двор и улица
Телефон:	нет

В квартире:

✗ Телефон

Представитель: **Представитель: ID 98950628**

Компания "Самолет+" предлагает выгодные условия по ипотеке на вторичное жилье. Ставка составляет всего 11,9%. Приобретение данной квартиры - шанс создать комфортное жилье вашей мечты! В продаже светлая, просторная 1-комнатная квартира ЖК "Золотой Берег" в Южном районе с видом на море. Преимущества дома: территория дома закрыта; круглосуточная охрана и видеонаблюдение; умный домофон (управление доступом в подъезд через приложение на смартфоне); автономные лифты (резервный аккумулятор обеспечивает работу даже в случае отключения электричества); витражное остекление балконов; предусмотрена благоустроенная зона с детской площадкой; подземный паркинг; дом оборудован современными инженерными системами, обеспечивающими высокий уровень качества жизни, среди них резервные накопители воды (водные ёмкости с запасом воды на 7 дней); своя котельная; 10 минут до моря. О квартире. Адрес - проспект Дзержинского, д. 244к9. Год постройки - 2019 год. Этаж - 5/17 этаж монолитного дома. Главное преимущество - планировка. Общая площадь квартиры - 46.7 кв. м. Жилая площадь - 18 кв. м. Кухня - 12 кв. м. Санузел совмещён. Просторный балкон с выходом из спальни и кухни. Панорамное остекление балкона обеспечивает максимум

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru

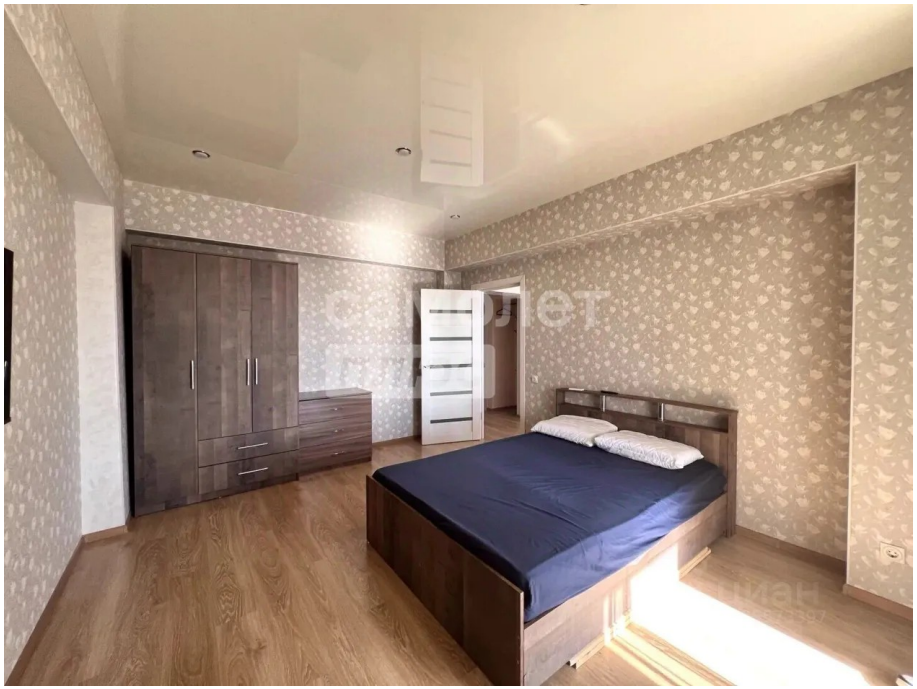
естественного света. Квартира меблирована, оборудована бытовой техникой. Всё это Вам останется в подарок! Более 5 лет в собственности, обременений нет. Инфраструктура. Вблизи располагаются магазины и супермаркеты, школы (11 (10 мин. пешком, гимназия 6), Государственный морской университет им. Ф. Ф. Ушакова, Новороссийский колледж радиоэлектронного приборостроения, детские сады 29, "Кубики", медицинские центры, Южный рынок, торгово-развлекательный центр "Гудзон", магазин " Лента" (2 мин.), спортивный комплекс "Патриот", Пионерская роща (15 мин.), море, пляжи "Суджукская коса" и "Алексино". Звоните! Записывайтесь на показ объекта прямо сейчас. Рада буду ответить на все ваши вопросы. Арт. 147102882

Ссылка на объявление: https://www.cian.ru/sale/flat/335573397





© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru





© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru